

PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

Imprensa Oficial do Município de Jundiaí

Edição 4750 | 10 de junho de 2020

RESOLUÇÃO UGPUMA-DEURB 001/Lei 9.321/2019

Considerando o conteúdo do Processo Administrativo SEI nº 4.857/2020, em que se discute a interpretação a ser dada ao número de pavimentos constantes no Quadro 11 do artigo 262 da Lei nº 9.321, de 11 de novembro de 2019, que revisou o Plano Diretor, e que contém:

1. A manifestação positiva, em unanimidade, da Câmara Técnica de Análise da Legislação Urbanística do CMPT (**Documento SEI nº 0069923**), em que se constatou contradição entre o número de pavimentos constante no Quadro 11 do artigo 262 e a aplicação total do artigo 258, do §7º do artigo 262 e do artigo 263, todos da Lei Plano Diretor do Município, além de diminuir a quantidade de unidades possíveis para atendimento de demandas de interesse social.
2. A deliberação positiva (**Documento SEI nº 0069919**), em unanimidade, do CMPT, por meio de reunião virtual extraordinária do dia 30/03/2020, com esteio no inciso VI do artigo 13 da Lei nº 9.321, de 2019.

A Unidade de Gestão de Planejamento Urbano e Meio Ambiente **RESOLVE** reconhecer o caráter exemplificativo do número de pavimentos constantes no Quadro 11 do artigo 262 do Plano Diretor, sob pena de negar vigência a outros dispositivos legais de mesmo diploma legislativo.

Jundiaí, 08 de junho de 2020.

SÍLVIO EDUARDO DREZZA

Presidente do Conselho Municipal de Política Territorial

SINÉSIO SCARABELLO FILHO

Gestor da Unidade de Planejamento Urbano e Meio Ambiente